

יעקב אביטל

כמאי (חשב כמויות) והנדסאי בניין

516990173 ח.פ. yaakovavital.co.il



תקציר

כמאי והנדסאי בניין רשום. ניסיון מעשי בבנייה מאז 2012 בכמויות, בתמחור, במכרזים ובחשבונות: מטעם יזם, אצל קבלן ראשי, בחברה שביצעה תוספות בנייה בבתי חולים פעילים ובמחלקת מכרזים. מאז 2024 כמאי עצמאי ומנהל יעקב אביטל בע"מ. מפתח את AiN, תוכנה להפקת כתב כמויות ממודל BIM.

השכלה ורישום

- הנדסאי בניין, מגמת ניהול הבנייה · שנקר · 2012–2015
- רשום בפנקס ההנדסאים והטכנאים המוסמכים · תעודת הנדסאי מ-2018
- רישיון קבלן, ענף 100 (בנייה), סיווג ג'1, מספר 40925 · מוקפא כעת

ניסיון מקצועי

2024-היום

יעקב אביטל בע"מ · כמאי עצמאי

כתבי כמויות קבלניים ממודלי Revit ומתוכניות, חישוב כמויות, אומדנים ותמחור מכרזים: בנייה רוויה ופינוי בינוי, מסחר, מלונאות, מבני ציבור ובתים פרטיים.

2025

מחלקת המכרזים של קבלן ראשי · כמאי ותמחירן, במקביל

תמחור ומשא ומתן במכרזים, בהם מכרז קבלן ראשי לפרויקט מגורים של 213 דירות (כ-35,000 מ"ר) ומכרז פאושלי למבנה מסחר של כ-33,000 מ"ר.

2022–2024

קבלן ראשי · כמאי ותמחירן

תמחור וכמויות במכרזים שהחברה זכתה בהם: 190 דירות, ודירור מוגן של 156 יחידות (כ-10,500 מ"ר). חישוב כמויות בטון לחשבון הסופי.

2019–2022

תוספות בנייה בבתי חולים פעילים · כמאי ותמחירן

כמויות, תמחור ומכרזים לתוספות בנייה בבתי חולים פעילים, ואישור כמויות וחריגים בחשבונות.

2015–2019

תשתיות עירוניות

תכנון ותמחור חיבורי תשתיות, כתבי כמויות ואומדנים.

2012–2015

פרויקט קניון גדול בתל אביב, מטעם היזם

חישובי כמויות בטון וברזל, הנדסת ביצוע ואישור חשבונות לקבלני משנה.

הסמכות והכשרות

הנדסאי בניין מוסמך

רשום בפנקס ההנדסאים והטכנאים המוסמכים. תעודת הנדסאי מ-2018.

רישיון קבלן, ענף 100, סיווג ג'1

רשם הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, מספר קבלן 40925. הרישיון מוקפא כעת.

מדריך עבודה בגובה

בוגר קורס מדריכי עבודה בגובה (2020).

עד מומחה לבית משפט

בוגר קורס עד מומחה לבית משפט (2021).

מנהל עבודה מוסמך

הסמכת מנהל עבודה בבנייה מטעם משרד העבודה.

ממונה על הבטיחות בעבודה

בוגר קורס ממונים על הבטיחות בעבודה (2021).

איתור ליקויי בנייה

תעודת גמר קורס לאיתור ליקויי בנייה.

Revit קונסטרוקציה

בוגר קורס (Revit Structure 2026).

תוכנות

MS Project · Priority · SAP PS · · רמדור · בינארית · דקל · Revit · AutoCAD · Autodesk Takeoff · Navisworks · Excel
Python לאוטומציה

פרויקטים

רשימת הפרויקטים המלאה, עם שנים ולקוחות: yaakovavital.co.il/projects